

# TECHNISCHES MONITORING

für die technische Gebäudeausrüstung



10

Jahre Erfahrung

Neubau- und Sanierungsprojekte verfehlen oft die Ziele eines wirtschaftlichen und funktionsgerechten Anlagenbetriebs.



bis zu **30%**  
Energieeinsparung

Das Technische Monitoring ist eine Dienstleistung zur Prüfung von **Funktionalität und Steuer- und Regelfunktionen gebäudetechnischer Anlagen** im Automatikbetrieb.



**0,5 - 2**  
Jahre Amortisation

Dazu wird in unserer ISO 50 001 zertifizierten Software ein digitales Modell der Automationsaufgaben erstellt und mit gemessenen Betriebsdaten zeitnah gegenübergestellt.

## ABLAUF



Erstellung eines digitalen Modells ihrer Steuer- und Regelfunktionen in unserer Software.



Gegenüberstellung des digitalen Zielmodells mit den realen Betriebsdaten ihrer gebäudetechnischen Anlagen



Zusammenfassung von Empfehlungen und Begleitung der Maßnahmenumsetzung.

## IHR NUTZEN

- + Sicherstellung der geschuldeten Leistung
- + Funktionierende Anlagentechnik ab dem Probetrieb
- + Erkennen von versteckten Mängeln noch in der Gewährleistungsphase
- + Reduktion von Energie- und Betriebskosten
- + Reduktion von Komfortproblemen
- + Reduktion von Wartungsaufwand und
- + Verlängerung der Anlagenlebensdauer
- + Unterstützung der Betriebsführung

**Margot Grim**

T: +43 1 907 80 26 - 51  
margot.grim@e-sieben.at

**Manuel Krempl**

T: +43 1 907 80 26 - 52  
manuel.krempel@e-sieben.at

**e7 energyinnovation& engineering**

Walcherstraße 11, 1020 Wien  
www.e-sieben.at

# TECHNISCHES MONITORING

für die technische Gebäudeausrüstung

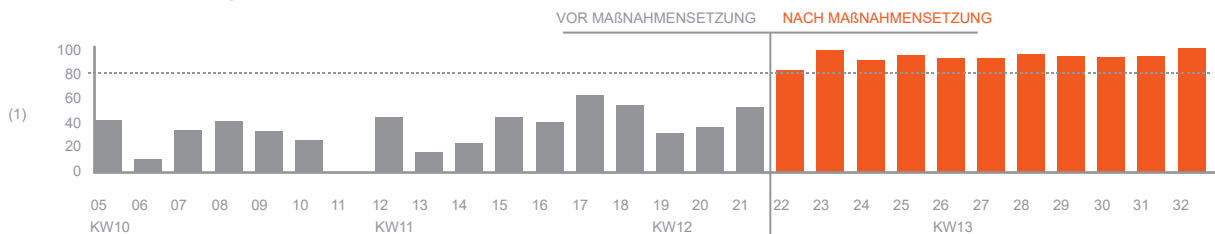


## BEST PRACTICE

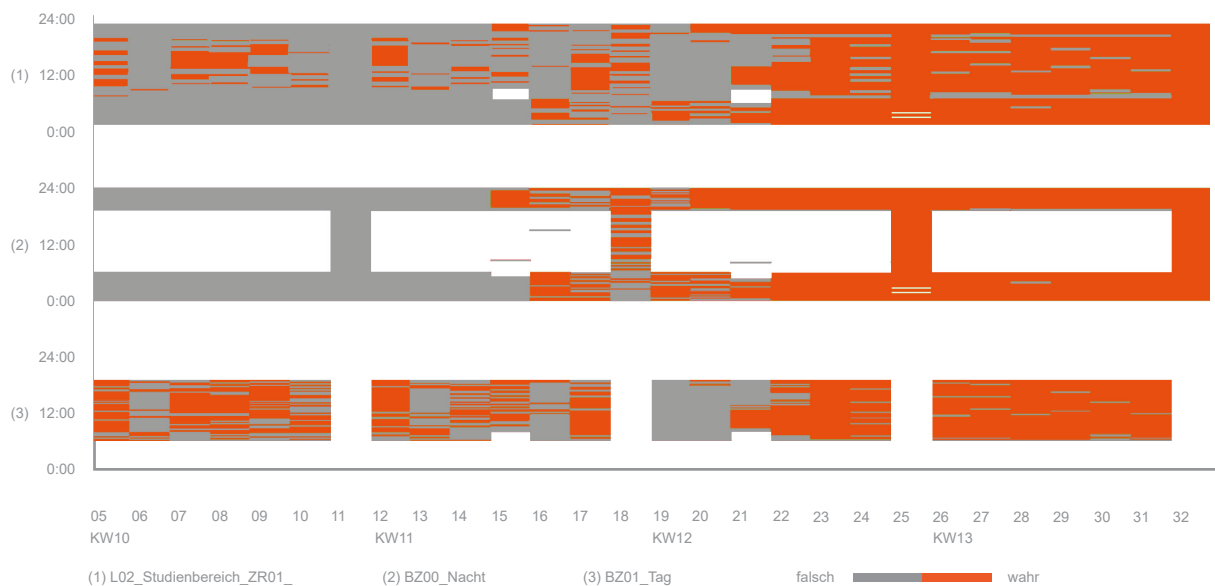
Die Prüfung der Performance erfolgt durch transparente Soll-Ist Vergleiche basierend auf spezifischen Zielwerten.

Das Technische Monitoring nutzt Daten aus dem Gebäudebetrieb. Es ist in der Regel keine Installation weiterer Datenpunkte und Zähler notwendig. Sein Anwendungsbereich kann sämtliche Systeme umfassen, die Daten zur Verfügung stellen.

Performance Chart Gesamt-Anlage & Betriebszustände



Carpet Plot Gesamt-Anlage & Betriebszustände



## PROJEKT-REFERENZEN



© DL/D.Hawelka

Karl Landsteiner Privatuniversität



© Dr. Franz Schmidbauer

Justizgebäude Salzburg



© e7/Lampersberger

MED Campus Graz



© e7

Ö. Wirtschaftsforschungsinstituts

**Margot Grim**

T: +43 1 907 80 26 - 51  
margot.grim@e-sieben.at

**Manuel Krempl**

T: +43 1 907 80 26 - 52  
manuel.krempel@e-sieben.at

**e7 energyinnovation& engineering**

Walcherstraße 11, 1020 Wien  
www.e-sieben.at