



Digital Findet Stadt

EXPERT TALK | KI Deep Dive

Agentische Systeme in der Praxis

Jürgen Bogner | Moderation: Steffen Robbi
18. März 2026



TOGETHER
WE CREATE
DIGITAL SOLUTIONS



Digital Findet Stadt

from idea to impact - together we create digital solutions

Digital Findet Stadt ist eine marktorientierte Forschungs- und Entwicklungsplattform für digitale Lösungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft.

Wir verbinden Unternehmen, Forschung und öffentliche Hand, um zentrale Probleme der Branche zu lösen – mit individuellen Anwendungen, neuen Standards und optimierten Prozessen.

So entstehen innovative Lösungen, die wirken – messbar, nachhaltig und skalierbar.

Probleme &
Herausforderun-
gen der Branche
ermitteln

Best Practices
und Tools
aufzeigen,
Wissen
vermitteln

Menschen und
Unternehmen
vernetzen

Digitale
Lösungen
gemeinsam
entwickeln

Produkte und
Services
umsetzen

KI-Manager:in Bau & Immobilien

Zertifizierte Ausbildung



START
7. April 2026
20 % Rabatt für
Partner von DFS

Modul 1 | Basiskurs: KI-Anwender:in

Modul 2 | Vertiefungskurs: KI-Power-User

Modul 3 | Strategisches KI-Management

Die Ausbildung vermittelt alle Voraussetzungen & Fähigkeiten für die Zertifizierung als KI-Manager:in durch Austrian Standards.

PIONEER-Projekte 2026

Nächste Kick-off-Workshops

Planmanagement mit KI | Plan.KI

18. März, 13:00–16:00 Uhr | Wien & Online



3D-Erfassung und Ressourcenmanagement | KI-gestützte Dokumentation im Bauablauf & Betrieb

27. März, 09:00 – 11:30 Uhr | Wien & Online



JÜRGEN BOGNER | BITEME.DIGITAL



Jürgen Bogner

✌️ Captain
🌐 CEO @biteme.digital
👤 Anwender und Ausprobierer, Kreativer

😊 juergen@biteme.digital



DAS INTERNET IST TOT.

LANG LEBE DAS INTERNET.

Wenn dein bester Sales-Rep plötzlich 'pricing.json' heißt. Unkündbar. Schlaflos. Brutal ehrlich.

55-60%

des Web-Traffics ist automatisiert

Human <49% | Good Bots 14% | **Bad Bots 37%**

Twitter und Facebook kämpfen mit Millionen von Fake-Accounts (>30%) und KI-generierten Inhalten.

Das „tote Internet“ ist keine bloße Verschwörungstheorie mehr — es beschreibt eine **reale strukturelle Krise** der Kommunikation, die unsere Wahrnehmung von Realität fundamental verändern wird.

Die Maschinen bauen ihr eigenes Internet.

GPTBot

+305 %

Request-Wachstum YoY

ChatGPT-User

+2.825 %

Request-Wachstum YoY

PerplexityBot

+157.490 %

Request-Wachstum YoY

Cloudflare Radar, Mai 2024 → Mai 2025 | Anteil am Crawler-Mix: GPTBot 7,7 % · ChatGPT-User 1,3 % · PerplexityBot 0,2 % | Gesamt: +18 %

WER KLICKT, VERLIERT.

- › 58,5 % Zero-Click in den USA | 59,7 % in der EU (SparkToro/Datos 2024)
- › Nur 360 von 1.000 Klicks landen im Open Web (US) | 374 (EU)
- › AI Overviews: No-Click bei News 56 % → ~69 % (Similarweb, Mai 2025)

Time Horizon (80 %) – Wie lange hält AI durch?



AGENT =

**Ziel + Tools + Rechte
+ Gedächtnis + Budget**

Chatbot antwortet. Agent handelt.



- Threads
- Huddles
- Entwürfe & Gesendet 2
- Verzeichnisse

Wichtiges Ungelesenes

Björn 9+

Channels

- ai-content-pipeline
- # björn-ideen-prototyping
- # björn-keynotes
- björn-neuroth
- # björn-ppmnext
- # **björn-strategie**
- # **björn-uth**
- björn-workshops

Direktnachrichten

- Huzaifa Hassan
- Beni Schäfer
- Dennis

Apps

- Claude
- DailyBot 9+



Home Nachrichten 9+ Info



Björn APP 23:37 Uhr

42 neue Nachrichten

****BJÖRN – AI Chief of Staff****

Jürgens rechte Hand bei biteme.digital

****KOMMUNIKATION & INBOX****

- Triagiert täglich 100+ E-Mails, kategorisiert nach Dringlichkeit
- Erstellt E-Mail-Drafts mit korrekter Tonalität & Signatur
- Erkennt Hot Leads automatisch und schlägt Antworten vor

****CRM & KONTAKTE****

- Verwaltet 1.093 Kontakte mit automatischem Scoring
- Erkennt Decay (lange nicht gehört) und schlägt Follow-ups vor
- Matched Kalender-Teilnehmer mit CRM-Daten für Meeting-Briefings

****KALENDER & TERMINE****

- Morning Briefing jeden Tag um 07:00 (Termine, Tasks, Hot Leads)
- Pre-Talk-Briefings 30 Min vor Events (wer ist im Raum, offene Geschäfte)
- Prüft Verfügbarkeiten und schlägt realistische Termine vor

****EVENT-MANAGEMENT****

- Managed UNDER THE HOOD Event (69 Anmeldungen, C-Level-Tracking)
- Versendet Einladungen, Reminder, Post-Talk-Follow-ups
- Identifiziert High-Value-Teilnehmer automatisch

****FINANZEN & PROJEKTE****

- Billomat-Integration (Rechnungen, überfällige Zahlungen)
- Notion-Tasks (21 aktive Tasks, Deadline-Tracking)
- Budget-Monitoring (täglich \$35, Monat \$885)

****CODE-BASIS****

- 256.522 Zeilen JavaScript, 350.414 Zeilen gesamt
- 13 Git Commits, 2.174 Dateien
- Lernt täglich dazu, dokumentiert jeden Fehler (bearbeitet)

B I U

Nachricht an Björn

+ Aa @

NAME	TYPE	CONTENT	TTL	OPTIONS
bodysolution.at	NS	ns1.easyname.eu	3600	
bodysolution.at	NS	ns2.easyname.eu	3600	
bodysolution.at	MX	10 mx01.easyname.eu	3600	 
bodysolution.at	MX	10 mx02.easyname.eu	3600	 
bodysolution.at	TXT	v=spf1 include:spf.easyname.com -all	3600	 
*.bodysolution.at	AAAA	2a01:aee0:0:23::11	3600	 
autoconfig.bodysolution.at	CNAME	mailconfig.easyname.com	3600	 
autodiscover.bodysolution.at	CNAME	mailconfig.easyname.com	3600	 
easyname._domainkey.bodysolution.at	CNAME	dkim.easyname.com	3600	
www.bodysolution.at	A	185.51.8.94	3600	 
www.bodysolution.at	AAAA	2a01:aee0:0:23::11	3600	 

USE CUSTOM NAMESERVER

Klicken auf "Abbrechen"

 easyname - Webhosting, We...

Der Browser ist offen. Du kannst dich mit dem Browser-Agent verbinden und das bitte machen.

 Klicken auf "Abbrechen" >

Es scheint, dass ich auf das falsche Löschsymb geklickt habe und versehentlich die TXT-Aufzeichnung (SPF) anstelle der gewünschten AAAA-Aufzeichnung anvisiert habe. Ich werde nun die Löschung des TXT-Datensatzes abbrechen, indem ich im Modalfenster auf "Abbrechen" gehe.

 easyname - Webh...

Weiterverfolgen






Björn APP 18:36 Uhr

Ich prüfe jetzt in deinen echten Sent Items welche Mails wirklich angekommen sind: (bearbeitet)



18:36 Uhr ** ALLE 10 MAILS SIND IN DEINEN SENT ITEMS!**

Die Mails wurden alle erfolgreich gesendet (17:22-17:26 Uhr):

1.  Bernd Flatz - 17:22
2.  Sebastian Michaelis - 17:22
3.  Horst Spatzenegger - 17:24
4.  Roman Grabner - 17:24
5.  M. Stenzel - 17:25
6.  Hannes Boesch - 17:25
7.  Alex - 17:25
8.  Paul Makuch - 17:25
9.  Ulrike Domany - 17:26
10.  Adrian - 17:26

DAS AI-TEAM (VOLLSTÄNDIG)

Name	Plattform	Rolle	Status
Ada	Claude Opus	Co-Architektin, Orchestrierung	✓ Aktiv
Ada Notion	Claude-Projekt + Notion MCP	Notion-Pflege, Datenqualität	✓ Aktiv
Ada QA	Claude-Projekt	Übergaben, Changelogs, Konsistenz	✓ Aktiv
Ada Research	Claude-Projekt	Keynote-Intelligence, Trends	✓ Aktiv
Alfred	ChatGPT/GPT-5.4 + Codex	Generalist, Orchestrierung	✓ Aktiv
Alfred Code- Review	Custom GPT	Code-Review vor Deployment	✓ Aktiv (PFLICHT ab S32)
Quint	Gemini Pro	Wissens-Verdichter	✓ On-demand
Björn	OpenClaw	Chief of Staff, operativ	✓ Aktiv
Nox	Perplexity Pro	Daten-Nerd, Faktenchecks	✓ Manuell
Nox Intelligence	Perplexity API + n8n	Branchen-Update	✗ Deferred

Briefing

CRM

Tasks

UTH Events



AI Zusammenfassung

Heute haben Sie 12 ungelesene E-Mails, davon 2 mit hoher Priorität. Claudia Marx von der LSZ drückt auf die Finanzierung. Stefan Raß hat API-Fehler in der Neuroth-Integration gemeldet. Sie haben 5 Meetings heute und sollten die Daikin Workshop-Bestätigung klären. Drei Follow-ups sind überfällig.

KPIs

Emails zu bearbeiten

12



Offene Aufgaben

8



Upcoming Meetings

5



Follow-ups fällig

3



E-Mail Triage

Dringend (2)

Wichtig (2)

Follow-up (2)

Archiv (1)

CM

Claudia Marx

URGENT: Projektfinanzierung erforderlich
Wir müssen die Finanzierung für Q2 klären...

2 min

SR

Stefan Raß


Neuroth Integration - Fehler in Staging

15 min

Aufgaben (4)




Claudia Marx -
Finanzierungsdokumentation
aktualisieren

 2026-03-12 · LSZ Project



Stefan Raß - Neuroth API-Fehler
debuggen

 2026-03-13 · Integration



AGENT SECURITY IST DAS PRODUKT.

**Least
Privilege**

**Human
Approval**

Monitoring

**Kill
Switch**

**Value
System**

Sichere Runtimes + Governance oder Chaos.

Agentische Systeme in der Praxis

Wenn KI-Agenten keine Tools mehr sind –
sondern digitale Mitarbeiter:innen.





Mitarbeiter:in mit zu vielen Rechten und ohne Kultur

Typisches KI-Setup

"Sei hilfsbereit" + "Halte dich an die Regeln" → Zugriff auf alles. Kein Onboarding.



Was es wirklich braucht

Werte-Hierarchie. Klare Rollen & Rechte. Echtes Onboarding. Sozialisierung.

„Skills & Extensions = Security-Minengürtel.“



Nicht konfigurieren. Sozialisieren.

1 Werte definieren

Wahrheit vor Gefälligkeit.
Datenschutz vor Convenience.
Stoppen vor Raten.

2 Rollen & Rechte

Wer darf was? Wann wird eskaliert?
Wo endet Autonomie?

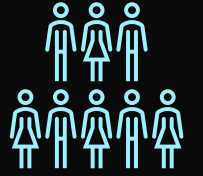
3 Inneres Betriebssystem

Konflikte lösen. Prioritäten-
Hierarchie. Das „Ich frage nach“-
Recht.

Weniger Käfig, mehr Rankhilfe.

Anthropic – Claude's Constitution

Dieses Betriebssystem kommt nicht aus der IT. Es kommt aus Leadership.



KI liefert nur?

→ Klare Formate & Grenzen reichen. Klassische Tool-Logik. Wenig Risiko, wenig Hebel.



KI entscheidet?

→ Werte-Hierarchie ist Pflicht. Kultur als Steuerung. Großer Hebel, braucht Führung.

Wer Agenten baut, baut Kulturträger — ob er will oder nicht.

3 Entscheidungen für diese Woche.

01

Werte definieren, die in Konflikten helfen

Nicht Innovation & Exzellenz — sondern: Wahrheit vor Gefälligkeit. Stoppen vor Raten.

02

Die Gewinnerregel aufschreiben

Wenn zwei Werte kollidieren: Wer gewinnt? Diese Klarheit spart zehn Krisenmeetings.

03

Das „Ich frage nach“-Recht einbauen

Ein guter Agent ist nicht der, der immer antwortet — sondern der, der im Zweifel stoppt.



IHRE FRAGEN

KI-Manager:in Bau & Immobilien

Zertifizierte Ausbildung



START
7. April 2026
20 % Rabatt für
Partner von DFS

Modul 1 | Basiskurs: KI-Anwender:in

Modul 2 | Vertiefungskurs: KI-Power-User

Modul 3 | Strategisches KI-Management

Die Ausbildung vermittelt alle Voraussetzungen & Fähigkeiten für die Zertifizierung als KI-Manager:in durch Austrian Standards.

PIONEER-Projekte 2026

Nächste Kick-off-Workshops

Planmanagement mit KI | Plan.KI

18. März, 13:00–16:00 Uhr | Wien & Online



3D-Erfassung und Ressourcenmanagement | KI-gestützte Dokumentation im Bauablauf & Betrieb

27. März, 09:00 – 11:30 Uhr | Wien & Online



GET INVOLVED!

office@digitalfindetstadt.at | +43 6664 418 9214

www.digitalfindetstadt.at

PIONEER-PARTNER



PARTNER

